

## Referat af ordinær repræsentantskabsmøde i Trige-Ølsted Fællesråd

Tid: Torsdag den 13. november 2008, kl. 19.30  
Sted: Trige Forsamlingshus  
Til stede: 27 personer fra 20 foreninger  
Referent: Anton Birk Jensen

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Forretningsudvalgets beretning
3. Behandling af indkomne forslag
4. Debat
5. Eventuelt

Henny Hansen bød velkommen til mødet

### 1. Valg af dirigent

Jonna Bunk valgte til dirigent. Takkede for valget og udtrykte ønske om et godt møde.

Alle medlemmer blev kort præsenteret

### 2. Forretningsudvalgets orientering

Henny Hansen aflagde på forretningsudvalgets vegne følgende beretning:

*Jeg vil begynde med Byfornyelsen, som nu er ved at synge på sidste vers. Den har strakt sig fra 2002, så nu er det heller ikke for tidligt at få det afsluttet*

*Midtbyen*

*Over sommeren er der endelig kommet en fornuftig løsning på P-pladsen ved dammen. Stien langs Smedebroen trak også ud, men det skyldtes, at der var leveringstid på holdere til flagalleen.*

*Selve Torvet vil jeg ikke tale mere om, men renholdningen af hele området ved butikkerne lader meget tilbage at ønske, derfor har der været afholdt møde med alle butiksindehaverne, Trigeparken, trafik og veje og naturforvaltningen. Der bliver nu udarbejdet en plan for den daglige rengøring.*

*I samme forbindelse blev der sørget for, at det bed, der hele sommeren er blevet mere og mere lukket af ukrudt, nu bliver vedligeholdt. Der er enkelte af træerne der er gået ud, de bliver udskiftet.*

*Omkring askebægre/betonrør blev der ingen afklaring. Det er erfaringen, at lige meget hvor mange affaldsbeholdere og askebægre der opsættes, så ligger skidtet alligevel lige ved siden af. Problemet er også tømning, ingen vil påtage sig det ansvar, hvilket også fremgik af den snak der var på mødet med butikkerne.*

*På sidste møde blev nævnt den trafik af lastbiler der er gennem Smedebroen. TOV siger, at der skal være plads til at forsyninger og busser kan køre gennem byen, derfor ser man ikke nogen grund til at ændre på forholdene, men er da villige til at se på sagen, hvis det udvikler sig*

yderligere.

*Fra tid til anden opstår der rygter/gisninger om Eberhards gård. Den er ejet af Sundhed og omsorg og skal sættes til salg. Det bliver formentlig først til foråret, så den er aflukket af hensyn til eventuelt hærværk.*

#### *Treklang*

*Som jo også er en del af byfornyelsen kører godt, økonomien er rimelig og det har som I nok alle har bemærket i år fået et nyt udseende, det er i farver. Vi har fået god hjælp af Peter Koberg, som nu er en del af bladudvalget og som er professionel indenfor området. Det er altid godt med lidt nyt blod så det hele ikke bliver alt for konservativt.*

*Hjemmesiden er godt besøgt og jeg vil igen, igen opfordre jer til at bruge den, læg alle jeres møder og aktiviteter derind. Når udefra så kigger på siden, så kan de se, at der sker noget i Trige-Ølsted.*

*Sidst, men ikke mindst Trige Søndergård.*

*Over sommeren er der blevet lagt belægning på gårdspladsen, sat bomme for både ved gården og ved haverne, det er en bekostelig affære, men det er det hele værd.*

*Kampestensbygningen er blevet fuget op, der er blevet opsat skiltning og så er indkørslen blevet flyttet, disse tre ting er alle betalt af Byfornyelsesmidlerne.*

*Efter ibrugtagning af salen har man opdaget, at der er en rigtig dårlig akustik, det skal der gøres noget ved og bestyrelsen har netop i denne uge bestilt håndværker til at rette op på problemet. Også dette arbejde er der fundet midler til ved at omlægge byfornyelsesmidler. Selvom gården nu ser betydelig pænere ud end for få år siden, så vil der til stadighed være arbejder der skal udføres*

*Det kan altid diskuteres om der skulle være prioriteret anderledes, men jeg synes, at vi har fået meget for de forholdsvis få midler der var til rådighed.*

#### *Lokalplaner*

*Plan 818 - Boligområde nord for Pannerupvej er endelig vedtaget 13. august og 1. oktober offentliggjort. Arealerne er kommunalt ejede og hvor når der bliver taget hul på byggemodningen er uvist, jeg kan forstille mig, at der skal mere gang i grundsalget, før der sker noget.*

*Lokalplan 792 – Boligområde øst for Randersvej. 5. november godkendt til offentlig fremlæggelse og den forventes gennemført fra 19.nov. til 14. januar. Arealet er privatejet.*

*Lokalplan 795 – Boligområde syd for Pannerupvej Lokalplan er under udarbejdelse.*

*Disse 3 lokalplaner er omfattet af dispositionsskitse for Trige Øst., den indeholder anbefalinger til den efterfølgende lokalplanlægning og angiver retningslinier for placering og fordeling af ny bebyggelse, fælles friarealer, offentlige formål, vej- og stibetjening samt fysisk og funktionel sammenhæng til det omgivende landskab og den eksisterende by.*

*Målet med dispositionsplanen er at skabe et særligt attraktivt nyt boligområde i Trige.*

*Området er karakteriseret og struktureret af et gennemgående landskabelement i form af en grøn kile, der løber gennem området fra nord til syd.*

*Sidste lokalplan844 – Boligområde ved Lergravvej – forslaget forventes fremlagt på byrådsmøde 3. december og herefter til offentlig fremlæggelse.*

*De af jer, der har været inde og kigge på Planlægning og Byggeris hjemmeside har set, at der ligger en anmodning om lokalplanlægning af et område til behandlingsanlæg for byggeaffald m.m. på Høgemosevænget 18.*

*Der har før været undersøgelser omkring et område på Høgemosen til behandling af bygge- og anlægsaffald og behandlingsplads for forurenede jord, det var firmaet RGS 90 A/S der var ansøger, men det her omhandler et andet firma. Jeg har bedt om orientering, hvis der sker noget i sagen, men der har ikke været reaktion fra ansøger siden januar 2008, så man anser det for at være en sag, der ikke er noget hold i, men vi holder øje.*

*Hvad er der ellers sket siden sidst:*

*Jo, der har været indvielse af den Ny Lisbjerg Skole, det er jo ikke noget der kommer os ved som sådan, men da der er frit skolevalg og man, hvis man har været inde på skolen, nok kunne få lyst til at sende sine børn derned. Der var indvielse den 11. august og det var en god oplevelse at være med til. Der var optræden, taler og bespisning samt rundvisning. Den ligner ikke en folkeskole, hverken i arkitektur eller indretning. Ingen klasseværelser på rad og række som i traditionelle skoler, men mange forskellige åbne rum. Det må være en udfordring for lærere at udnytte alle de muligheder der er. Samtidig flyttede børnehaven og sognegården ind, første etape af udviklingen i den kommende by omkring skolen, der vil være Lisbjergs nye kraftcenter.*

*Vi har da også fået nyt i Trige, REMA 1000 åbnede vore nye dagligvarebutik og med alle de mennesker der mødte op fra morgenstunden dag ét og den trafik der ses efterfølgende, så må det vist siges at være en succes. Købmand Allan Villadsen siger, at han ikke i sin vildeste fantasi havde forestillet sig, at der var så mange kunder, men det giver jo ham noget at leve op til.*

*Vi har fået en henvendelse fra Spørring Borgerforening angående busdriften, nærmere betegnet priserne. Midttrafik har planer om en ret markant prisstigning for buspassagererne fra 2009. Det går især ud over zone 3 og 4, som vi jo også er en del af. Marinus har rettet henvendelse til samtlige Fællesråd der er beliggende i zone 3 og 4 og har sendt brev til Byrådet. Vi støtter op om sagen og afventer hans svar når han har hørt fra Byrådet.*

*23. september var der halvårsmøde mellem Teknik og Miljø og samtlige Fællesråd, et af de tunge emner var Forslag til Klimaplan 2008-2009. Byrådet satte sig ved budgetforliget for 2008 et ambitiøst mål for Århus Kommune. At blive CO2 neutral i 2030 og det skal ske ved indsats på flere områder. Én af de ting der blev livligt diskuteret var vindmøller, specielt deres placering. Regeringen har lagt det ud til kommunerne at finde placeringerne til næste generation af vindmøller, de bliver omkring 150 mtr.. høje, så de er ikke populære ret mange steder. Trige er ikke udpeget til at huse nogen af dem.*

*På sidste møde var der tale om den stigende trafik ad Vestermøllevej og om den er steget i forbindelse med åbning fra industriarealet i Søften. Der er foretaget tælling af trafikken på Vestermøllevej i første halvdel af juni måned.*

*Tællingen, der er foretaget umiddelbart vest for Høgemosevej, viser en gennemsnitlig døgntrafik på ca. 1750 biler, hvoraf den tunge trafik udgør ca. 14 %. Antallet af biler er stort set ens i begge retninger – også for den tunge trafik.*

*Gennemsnitshastigheden på stedet er ca. 67 km/t. Der køres en smule hurtigere i retning mod*

Trige.

*12. oktober lå der et brev i vores postkasse med besked om, at vore drikkevand var rent igen, vi ville gerne have vidst, at vi ikke måtte drikke det ukogt.*

*20. oktober var den gal igen. Der var lukket for varmen den 22.oktober fra 8-17.*

*Problemet med disse meddelelser er, at det ikke er alle der får dem. Jeg ved godt, at man fra officiel side regner med, at man nok får det at vide på én eller anden måde, men det er simpelthen ikke godt nok.*

*Det er ikke alle der har PC, hører radio eller ser fjernsyn og det er heller ikke alle der ved, at når de siger, at vandet er forurennet i Lisbjergområdet, så gælder det også Trige, Ølsted, Elev og alle de andre, der får deres vandforsyning fra Truelsbjergværket.*

*Anton har på vegne af Fællesrådet skrevet til Kommunen.*

*I tirsdags kom forslag til kommuneplanen 2009. Jeg har ikke nået at læse det hele, men har skimmet den igennem.*

*Der er, så vidt jeg har set, ikke de store ændringer for Trige.*

*Noget af det der falder i øjnene er planer om skovrejsning mod nord ved Lergravvej, jeg har hørt om det, det drejer sig om drikkevandsbeskyttelse.*

*Én af de ting vi har ønsket er, at flytte boldbanerne fra Randersvej og til Trige Søndergård, det er med i planen, så der er vores ønske imødekommet, hvornår det så bliver, ja det må vi se.*

*Og så er der udpeget et 25 ha stort areal ml. Høgemosevej og Randersvej til etablering af en kommende zoo have*

*Langs Trige Centervej er der udlagt et areal til kommende boliger.*

*Nu nærlæser vi det hele og så må vi se, om der ligger noget skjult*

*I har også mulighed for at møde op til møde på Rådhuset den 25. november kl. 17-21, hvor der er mulighed for at tale med lokalplanfolkene og politikerne.*

### **Debat efter formandens beretning**

Efter forespørgsel oplyste formanden, at lokalplan 795 er under udarbejdelse, men afventer rekvirent. Lokalplaner vedrørende Trige Øst, lokalplan 792,795 og 818 vil blive udarbejdet samlet også mht. stier og veje.

Ligeledes er der ved henvendelse til kommunen gjort opmærksom på, at udbygning af daginstitutionsområdet skal ske i takt med tilflytninger.

Det blev videre oplyst, at nye boldbaner er planlagt, at skulle placeres i tilknytning til Trige Søndergård.

### **3. Behandling af indkomne forslag**

Ingen

### **4. Debat**

Der blev gjort opmærksom på, at efter åbning af REMA 1000 er der øget behov for fortov ad Lergravvej.

Formanden sagde, at problematikken vil blive fremført på næste møde med kommunen.

Videre blev forespurgt om der er planer om en mere sikker overgang på Randersvej fra Lindegården til det nye REMA 1000.

Formanden sagde hertil, at ved tidligere henvendelser til kommunen herom er der blevet påpeget, at beboere øst for Randersvej skal bruge tunnelen under Randersvej. Endvidere vil man afvente trafikken efter åbning af REMA 1000.

Natteravnene orienterede om deres arbejde i området. Der er 19 personer der arbejder som natteravne i Trige. Det er indtrykket, at der er mere ro i området nu end tidligere på året. På Trige Søndergård er der nu opsat overvågningskameraer. Der blev opfordret til, at flere deltager i det arbejde, som udfører. Natteravnene patruljerer hver aften/nat og runderer i hele Trige området.

Der blev opfordret til natteravnene, at være mere opmærksom omkring ældreboligerne i Trige. Fra afdeling 19 blev oplyst at de sociale myndigheder har fået oplysning om relevante personer i området, der har været årsag til uro.

Peer F. Pedersen oplyste, at Bjørnshøjcentret har indsamling i gang til en bus til brugerne. Der er rigtig mange som har givet beløb hertil. Den 2. december er der julebanko for alle byens borgere, hvor overskuddet går til denne bus.

Der blev opfordret til, at sådanne arrangementer og ting af lignende art blev oplyst i Treklang.

Planlægning af sommerfest i Trige til næste år. Der er nedsat en styregruppe fra relevante foreninger til at forberede arrangementet. Det er tanken, at det ikke alene skal være en sportsfest, men også en byfest for hele Trige By.

Initiativet bliver omtalt i næste nr. af Treklang.

## 5. Eventuelt

Intet

Dirigenten sluttede mødet kl. 20.35.

Hermed referat af repræsentantskabsmødet den 13. november 2008

Ølsted den 19. november 2008

Anton Birk Jensen